



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

PS/ps

**Determinazione n. DD-2016-1771 esecutiva dal 17/10/2016**

**Protocollo Generale n. PG-2016-109250 del 03/10/2016**

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-467

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 190.947,55 (importo a base d'appalto) [dei quali Euro 185.200,00 per lavori ed Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 42.008,45) = Euro 232.956,00, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 12 (dodici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "EDIL AR.VA. S.R.L." con sede in Ferrara (FE), dei lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico artistici di proprietà comunale nel settore - opere edili ed affini - anno 2016. (CIA MO-E-10-2016) (CIG 6730649343) (gara 31/16)

DISPOSITIVO ATTO	13/10/2016	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	17/10/2016	PIERINA PELLEGRINI

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



PS/ps

## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

### Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-467

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 190.947,55 (importo a base d'appalto) [dei quali Euro 185.200,00 per lavori ed Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 42.008,45) = Euro 232.956,00, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 12 (dodici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. c), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "EDIL AR.VA. S.R.L." con sede in Ferrara (FE), dei lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico artistici di proprietà comunale nel settore - opere edili ed affini - anno 2016. Variazione del cronoprogramma (CIA MO E 10 2016) (CIG 6730649343) (gara 31/16)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA  
Centro di Costo 402 – Cod. num. 51

#### PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2016, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

#### CONSIDERATO:

- che nel Bilancio di Previsione 2016, di competenza del Servizio Edilizia sono previsti gli interventi relativi ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico-artistici di proprietà comunale nel settore opere edili ed affini;
- che, per provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, il Servizio Edilizia ha elaborato il progetto agli atti e, conseguentemente con determinazione n. DD-2016-547 / PG-2016-40176 / esecutiva dal 15.04.2016, parzialmente modificata con determinazione n. DD-2016-809 / PG-2016-55265 / esecutiva dal 13.05.2016, a seguito dell'entrata in vigore del Nuovo Codice Appalti (Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50) si è provveduto all'approvazione del progetto medesimo, per l'importo complessivo da finanziare di Euro 237.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 190.947,55 (oltre I.V.A.) a base d'appalto

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

[dei quali Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] come dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
DESCRIZIONE	IMPORTO EURO (€)
<b>A) LAVORI</b>	
Importo lavori a base d'asta	111.120,00
Costo del personale	74.080,00
Oneri per la sicurezza	5.747,55
<b>Totale lavori</b>	<b>190.947,55</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 22% di A	42.008,45
Spese tecniche	3.819,00
Contributo Autorità	225,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>46.052,45</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA FINANZIARE A+B</b>	<b>237.000,00</b>

- che sono previste le seguenti tipologie di prestazioni:

- a) il "Pronto Intervento" da eseguirsi nel minor tempo possibile e tassativamente entro il termine stabilito dalla D.L. sul buono d'ordine di cui all'art. 13 bis del capitolato speciale d'appalto;
- b) la "Manutenzione Ordinaria" sia di carattere "correttivo" che "migliorativo", intesa quest'ultima come intervento finalizzato ad opere di miglioria conservativa, a modifiche di contenuta entità e all'adeguamento normativo, che non incrementano il valore patrimoniale dell'immobile;
- c) la "Manutenzione Ordinaria" che non riveste carattere d'urgenza, ma deve essere comunque eseguita nei termini prescritti dalla D.L.;

PRECISATO:

- che trattandosi di manutenzione ordinaria (e pronto intervento) non vi è la possibilità di predeterminare il numero degli interventi manutentivi per i quali la Ditta sarà chiamata, pertanto, come previsto dall'art. 33 – punto 5 – del nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con delibera di C.C. del 14.12.2015, l'aggiudicazione avviene per l'intero importo posto a base d'appalto ed il ribasso offerto in sede di gara sarà applicato, in fase di contabilità dei lavori, ad ogni singolo prezzo dell'elenco prezzi unitari del progetto in questione, fino ad esaurimento dell'importo posto a base di gara;

- che, a tal fine, occorre prenotare una spesa complessiva di Euro 237.000,00 (I.V.A. compresa) a carico del Bilancio di Previsione 2016, finanziata come segue:

Beni Monumentali - Tabella impegni bilancio 2016 - Opere Edili ed Affini											
Cap e codice	az	descriz	Lavori				Oneri Autorità di Vigilanza Impegno	import o	Spese Tecniche		Totale Euro
			P. Impegno	lavori	iva 22%	totale			Impegno	importo	
20945 01061.03.209450330 3	3303	Man. Monument.	3760/16	117.701,64	25.894,36	143.596,00				143.596,00	
20945 01061.03.209450330 4	3304	Man. Mura	3761/16	56.557,38	12.442,62	69.000,00				69.000,00	
2502 05021.03.0250205004	5004	Museo St. Nat.	3762/16	2.754,10	605,90	3.360,00				3.360,00	
22690 05021.03.2269000001	1	Castello Estense	3763/16	13.934,43	3.065,57	17.000,00				17.000,00	
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>190.947,55</b>	<b>42.008,45</b>	<b>232.956,00</b>				<b>232.956,00</b>	
20945 01061.03.209450330 3	3303	Man. Monument.						3764/16	<b>3.819,00</b>		
20945 01061.03.209450330 3	3303	Man. Monument.				3765/16	<b>225,00</b>				
<b>TOTALE APPALTO</b>										<b>237.000,00</b>	

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- che l'art. 36, comma 2 – lett. c), del Nuovo Codice prevede, tra le modalità di esecuzione dei lavori, la procedura negoziata per importo pari o superiore a Euro 150.000,00 ed inferiore ad Euro 1.000.000,00 previa consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
  - che con la determinazione n. DD-2016-809 / PG-2016-55265 / esecutiva dal 13.05.2016, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori dell'importo di Euro 190.947,55 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [di cui Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo n. 50/2016 (Nuovo Codice Appalti), previo invito a presentare offerta a n. 12 (dodici) operatori economici del settore, con contratto a stipulare "a misura", con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016, (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci)) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e):**
- ⇒ **CATEGORIA PREVALENTE: OG2** – "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" – Importo Euro 190.947,55 (oltre I.V.A.) [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I, art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);
- che l'art. 216, comma 9, del Nuovo Codice stabilisce che, in attesa delle linee guida da parte dell'ANAC, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il Nuovo Codice;
  - che per il presente appalto non ci sono i tempi per la pubblicazione degli avvisi per l'individuazione delle ditte, in quanto trattasi di lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico-artistici nel settore opere edili ed affini riguardanti la sicurezza e pertanto dovranno essere eseguiti su chiamata nel minor tempo possibile;
  - che inoltre, con medesimo atto sopra citato, si è stabilito di procedere alla selezione delle n. 12 (dodici) ditte da invitare per il 50% (n. 6) tramite sorteggio di ditte iscritte nell'Elenco di merito della Regione, Province di Ferrara, Ravenna, Modena, Reggio Emilia, Mantova (trattandosi di lavori di pronto intervento da eseguire su chiamata e nel più breve tempo possibile), tra ditte in possesso della SOA OG2 dalla I classifica in poi, per il restante 50% saranno selezionate dal RUP tra le ditte in possesso della SOA OG2, dalla I classifica in poi, che hanno presentato istanza per essere invitate alle procedure negoziate, nel rispetto del principio di rotazione;
  - che in esecuzione di quanto sopra, il giorno 15.04.2016 alle ore 9.00 presso la Residenza Municipale nell'ufficio del Segretario Comunale – Dott.ssa Ornella Cavallari, alla presenza della stessa, dell'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia e della Dott.ssa Patrizia Blasi – Dirigente del Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo, si procede al sorteggio tra le ditte iscritte nell'elenco di merito della Regione Emilia Romagna delle Province di Ferrara, Ravenna, Modena, Reggio Emilia, Mantova, che hanno qualifica SOA categoria OG2 dalla classifica I in poi;
  - che effettuato il sorteggio di cui sopra, sono state individuate le n. 6 (sei) ditte, oltre alle n. 6 (sei) individuate dal RUP, da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
  - che, il Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo con lettera del 01.08.2016 – P.G. 93502/16 – 93504/16 – 93508/16 – 93513/16 – 93517/16 – 93518/16 – 93520/16 – 93522/16 – 93525/16 – 93527/16 – 93530/16 – 93534/16, trasmessa a mezzo PEC in data 19.08.2016, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, i sotto elencati n. 12 (dodici) operatori economici del settore:

1	COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	VIA DEI SALICI N. 7	45014	PORTO VIRO	RO
---	------------------------------	---------------------	-------	------------	----

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

2	DEDALO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA GUIDO BACCELLI N. 44	41126	MODENA	MO
3	EDIL AR.VA. S.R.L.	VIA M. TASSINI N. 6 - INT. 6	44123	FERRARA	FE
4	EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L.	VIA ASIAGO N. 57	41125	MODENA	MO
5	EMILIANA RESTAURI SOCIETA' COOPERATIVA	VIA MARIE CURIE N. 9	40064	PONTE RIZZOLI - OZZANO DELL'EMILIA	BO
6	E.T. COSTRUZIONI DI TUFFANELLI EMANUELE	VIA BOLOGNA SNC	44124	SAN MARTINO	FE
7	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LIBERTA' N. 33/A	44012	BONDENO	FE
8	IMPREF S.R.L.	VIA PER REGGIO N. 30/Z	42019	ARCETO SCANDIANO	RE
9	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA MASSIMO D'AZEGLIO N. 16	48121	RAVENNA	RA
10	POLEDIL DI MONTANARI VANNA	VIA DISRAELI N. 18	42124	REGGIO EMILIA	RE
11	IMPRESA EDILE RESCAZZI GEOM. CESARE	VIA PALESTRO N. 31	44124	FERRARA	FE
12	SANGIORGI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PROVINCIALE N. 8	44020	BOSCO MESOLA	FE

- che la data limite per la ricezione delle offerte veniva fissata al giorno 07.09.2016 alle ore 13.00 (per raccomandata postale, recapito a mano o mezzo corriere postale) e la data per l'apertura delle buste per il giorno 08.09.2016 alle ore 15.00;

- che la Dott.ssa Patrizia Blasi – Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo, nel giorno e nell'ora stabiliti nella lettera di invito per l'apertura delle buste, ovvero il 08.09.2016 alle ore 15.00, nella sede dell'Area del Territorio e dello Sviluppo Economico – Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo – via Marconi n. 37 – Ferrara, alla presenza della Dott.ssa Michela Soriani e della Dott.ssa Simonetta Ruggini del medesimo Servizio citato sopra, in qualità di testimoni, ed alla presenza del Sig. Rescazzi Cesare legale rappresentante della Impresa Edile Rescazzi Geom. Cesare, constatata:

- che hanno presentato regolare offerta entro i termini fissati nella lettera di invito, le Ditte:

1	DEDALO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA GUIDO BACCELLI N. 44	41126	MODENA	MO
2	EDIL AR.VA. S.R.L.	VIA M. TASSINI N. 6 - INT. 6	44123	FERRARA	FE
3	EMILIANA RESTAURI SOCIETA' COOPERATIVA	VIA MARIE CURIE N. 9	40064	PONTE RIZZOLI - OZZANO DELL'EMILIA	BO
4	E.T. COSTRUZIONI DI TUFFANELLI EMANUELE	VIA BOLOGNA SNC	44124	SAN MARTINO	FE
5	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LIBERTA' N. 33/A	44012	BONDENO	FE
6	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA MASSIMO D'AZEGLIO N. 16	48121	RAVENNA	RA
7	IMPRESA EDILE RESCAZZI GEOM. CESARE	VIA PALESTRO N. 31	44124	FERRARA	FE
8	SANGIORGI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PROVINCIALE N. 8	44020	BOSCO MESOLA	FE

- che ha inviato rinuncia scritta, la Ditta:

1	COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	VIA DEI SALICI N. 7	45014	PORTO VIRO	RO
---	------------------------------	---------------------	-------	------------	----

- che non hanno presentato offerta né prodotto giustificazioni, le Ditte:

1	EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L.	VIA ASIAGO N. 57	41125	MODENA	MO
2	IMPREF S.R.L.	VIA PER REGGIO N. 30/Z	42019	ARCETO SCANDIANO	RE
3	POLEDIL DI MONTANARI VANNA	VIA DISRAELI N. 18	42124	REGGIO EMILIA	RE

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- che, dopo aver riconosciuta la regolarità dei plichi pervenuti nei termini subito sopra elencati, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa", verificando che la documentazione amministrativa trasmessa dalle Ditte è regolare e corrispondente a quanto richiesto al punto 10. – lett. A), B), C), D), E), F) della lettera di invito;
- che la Dott.ssa Patrizia Blasi ha proceduto infine all'apertura delle buste contenenti l'"offerta economica" e, datane lettura, rileva che le offerte sono le seguenti:

1	DEDALO COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	19,689%
2	<b>EDIL AR.VA. S.R.L.</b>	<b>ribasso offerto del</b>	<b>37,770%</b>
3	EMILIANA RESTAURI SOCIETA' COOPERATIVA	ribasso offerto del	18,790%
4	E.T. COSTRUZIONI DI TUFFANELLI EMANUELE	ribasso offerto del	18,790%
5	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	37,700%
6	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ribasso offerto del	19,236%
7	IMPRESA EDILE RESCAZZI GEOM. CESARE	ribasso offerto del	32,880%
8	SANGIORGI COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	28,750%

ed ha dichiarato pertanto nella medesima seduta del 08.09.2016, che i lavori di che trattasi sono aggiudicati in via provvisoria alla Ditta "EDIL AR.VA. S.R.L." con sede in Ferrara (FE), avendo presentato un'offerta di ribasso del 37,77% da applicare ai singoli prezzi dell'elenco prezzi, in sede di contabilità;

- che il R.U.P., con nota agli atti, ha riscontrato la congruità dell'offerta;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice Appalti);
- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163), nella parte ancora in vigore;
- l'art. 83, comma 3 – lett. e), del Decreto Legislativo n. 159/2011, che prevede la richiesta della documentazione antimafia, per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni superiori ad Euro 150.000,00;
- l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;

VISTO:

- l'Attestazione SOA (attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici) relativa alla classifica e categoria richiesta;
- l'Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza;
- Documento PASSoe rilasciato dall'ANAC, all'atto della registrazione all'AVCpass;
- la Documentazione attestante costituzione cauzione provvisoria (importo intero);
- le Dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'istanza di ammissione alla gara con indicazione della volontà di subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG2;

PRECISATO che la Ditta EDIL AR.VA. S.R.L. è iscritta nelle white-list della Prefettura di Ferrara rinnovata fino al 08.06.2017, e pertanto non è necessario chiedere l'informazione prefettizia, di cui al Decreto Legislativo n. 159/2011;

VISTO il DURC ON LINE della Ditta EDIL AR.VA. S.R.L., con scadenza validità il 09.11.2016, nel quale si dichiara che la Ditta risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. – I.N.A.I.L. – CNCE;

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa, con firma autenticata, con spese a carico dell'aggiudicatario;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

CONSIDERATO che a seguito dell'aggiudicazione è emersa la necessità di variare anche il crono programma della spesa, che prevede non più l'esecutività della spesa tutta nell'esercizio 2016, ma così ripartita: Euro 46.816,20 nell'esercizio 2016 ed Euro 190.183,80 nell'esercizio 2017, come da allegato cronoprogramma;

VISTI gli atti;

### D E T E R M I N A

- 1) di ASSUMERE impegno giuridico della spesa di Euro 190.947,55 (importo a base d'appalto) [dei quali Euro 185.200,00 per lavori ed Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 42.008,45) = Euro 232.956,00, per l'esecuzione da parte della Ditta "EDIL AR.VA. S.R.L." con sede in Ferrara (FE), dei lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico-artistici di proprietà comunale nel settore – opere edili ed affini – anni 2016 e 2017 come da cronoprogramma allegato, a carico del Bilancio di Previsione 2016-2018, finanziata come segue:

Beni Monumentali - Tabella impegni bilancio 2016-2017 - Opere Edili ed Affini											
Cap e codice	az	descriz	Lavori				Oneri Autorità di Vigilanza Impegno	import o	Spese Tecniche		Totale Euro
			Impegno	lavori	iva 22%	totale			Impegno	importo	
20945 01061.03.209450330 3	3303	Man. Monument.	3760/16	117.701,64	25.894,36	143.596,00				143.596,00	
20945 01061.03.209450330 4	3304	Man. Mura	3761/16	56.557,38	12.442,62	69.000,00				69.000,00	
2502 05021.03.0250205004	5004	Museo St. Nat.	3762/16	2.754,10	605,90	3.360,00				3.360,00	
22690 05021.03.2269000001	1	Castello Estense	3763/16	13.934,43	3.065,57	17.000,00				17.000,00	
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>190.947,55</b>	<b>42.008,45</b>	<b>232.956,00</b>				<b>232.956,00</b>	
20945 01061.03.209450330 3	3303	Man. Monument.						3764/16	<b>3.819,00</b>		
20945 01061.03.209450330 3	3303	Man. Monument.				3765/16	<b>225,00</b>				
<b>TOTALE APPALTO</b>										<b>237.000,00</b>	

- 2) di AGGIUDICARE, in via definitiva, come meglio specificato in premessa, l'esecuzione dei lavori in oggetto, alla Ditta "EDIL AR.VA. S.R.L." con sede in via M. Tassini n. 6 – int. 6 – 44123 Ferrara FE – Codice Fiscale e Partita IVA 00301370383, (Amministratore Unico **SIGNORA VANCINI PAOLA**, nata a Ferrara (FE), il 09.08.1963, Cod. Fisc. VNC PLA 63M49 D548R), a seguito di procedura negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 12 (dodici) operatori economici del settore;
- 3) di PRECISARE che trattandosi di manutenzione ordinaria (e pronto intervento) non vi è la possibilità di predeterminare il numero degli interventi manutentivi per i quali la Ditta sarà chiamata, pertanto, come previsto dall'art. 33 – punto 5 – del nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con delibera di C.C. del 14/12/2015, l'aggiudicazione avviene per l'intero importo posto a base d'appalto ed il ribasso offerto in sede di gara sarà applicato, in fase di contabilità dei lavori, ad ogni singolo prezzo dell'elenco prezzi unitari del progetto in questione, fino ad esaurimento dell'importo posto a base di gara;
- 4) di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta aggiudicataria è efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016;
- 5) di DARE ATTO che:

- che i pagamenti sono previsti entro il 2016 per Euro 46.816,20 – Azione 3303, ed entro il primo semestre 2017 per Euro 190.183,80 come indicato nel crono-programma (allegato).

In conseguenza della presentazione del crono-programma di spesa presentato dal RUP, il Responsabile del Servizio Finanziario ha provveduto ad approvare le variazioni tra articoli/azioni di stanziamento e articoli/azioni di Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), verificando il rispetto dei principi

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

---

contabili e della sostenibilità finanziaria ed economica, come disposto dall'art. 39, co. 8 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Ferrara;

- Responsabile del Procedimento è il Geom. Mauro Castellani – Responsabile dell'U.O. Interventi Ordinari del Servizio Edilizia;
- Progettista è il Geom. Mauro Castellani – Responsabile dell'U.O. Interventi Ordinari del Servizio Edilizia;
- Direttore dei lavori è il Geom. Michele Grossi del Servizio Edilizia;
- il termine utile per l'esecuzione dei lavori è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

- 6) di DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 7) di DARE ATTO che alla stipulazione del contratto interverrà il Dirigente del Servizio Edilizia o altro Dirigente da lui delegato;
- 8) di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

***Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente***

**LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI STORICO-ARTISTICI DI PROPRIETA' COMUNALE NEL SETTORE - OPERE EDILI ED AFFINI - ANNO 2016 (CIA MO-E-10-2016)**

**CRONO-PROGRAMMA PAGAMENTI**

I pagamenti per i lavori di cui sopra saranno così distribuiti:

entro il 2016  
Euro 46.816,20      Azione n. 3303

entro 1° semestre 2017      Euro 190.183,80

***Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente***



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

**MODULO CONTABILE**

Impegni di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-1771

Impegno 3764/ 2016 3.819,00  
Impegno 3765/2016 225,00  
Impegno 3760/2016 per € 42.772,20

L'esigibilità della spesa dei seguenti impegni è prevista nel 2017 coperta da FPV:

Impegno 3760/2016 per € 100.823,80  
Impegno 3761/2016 € 69.000,00  
Impegno 3762/2016 € 3.360,00  
Impegno 3763/2016 € 17.000,00

In conseguenza della presentazione del crono-programma di spesa presentato dal RUP, il Responsabile del Servizio Finanziario ha provveduto ad approvare le variazioni tra articoli/azioni di stanziamento e articoli/azioni di Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), verificando il rispetto dei principi contabili e della sostenibilità finanziaria ed economica, come disposto dall'art. 39, co. 8 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Ferrara ( vedi scheda tecnica allegata, parte integrante della presente determina);

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i  
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Pierina Pellegrini

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

## VARIAZIONE CRONOPROGRAMMA DD. 1771/2016

## USCITE ANNO: 2016

Classificazione	Anno competenza	Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza	
<b>Missione 1</b>									
<b>Servizi Istituzionali, generali e di gestione</b>									
<b>Programma 6 - Ufficio tecnico</b>									
<b>TITOLO 1</b>									
<b>Spese correnti</b>									
<b>Macroaggregato 3 - Acquisto di beni e servizi</b>									
01061.03.2094503303	2016	CP	210.000,00	152.913,91	0,00	-100.823,80	262.090,11	252.282,55	9.807,56
		CS	539.838,09	2.317,91	0,00	0,00	542.156,00		
Note var.: da reimputazione									
01061.03.2094503304	2016	CP	74.000,00	71.686,64	0,00	-69.000,00	76.686,64	76.686,64	0,00
		CS	149.175,86	0,00	0,00	0,00	149.175,86		
Note var.: da reimputazione									
<b>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 3</b>		CP	<b>284.000,00</b>	<b>224.600,55</b>	<b>0,00</b>	<b>-169.823,80</b>	<b>338.776,75</b>	<b>328.969,19</b>	<b>9.807,56</b>
		CS	<b>689.013,95</b>	<b>2.317,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>691.331,86</b>		
<b>Macroaggregato 10 - Altre spese correnti</b>									
01061.10.2094506846	2016	CP	0,00	0,00	100.823,80	0,00	100.823,80	0,00	100.823,80
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Note var.: da reimputazione									
01061.10.2094506846	2016	CP	0,00	100.823,80	69.000,00	0,00	169.823,80	0,00	169.823,80
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Note var.: da reimputazione									
<b>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 10</b>		CP	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>169.823,80</b>	<b>0,00</b>	<b>270.647,60</b>	<b>0,00</b>	<b>270.647,60</b>
		CS	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>Totale Capitoli Variati su Titolo 1</b>		CP	<b>284.000,00</b>	<b>224.600,55</b>	<b>169.823,80</b>	<b>-169.823,80</b>	<b>609.424,35</b>	<b>328.969,19</b>	<b>280.455,16</b>
		CS	<b>689.013,95</b>	<b>2.317,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>691.331,86</b>		
<b>Totale Capitoli Variati su Programma 6</b>		CP	<b>284.000,00</b>	<b>224.600,55</b>	<b>169.823,80</b>	<b>-169.823,80</b>	<b>609.424,35</b>	<b>328.969,19</b>	<b>280.455,16</b>
		CS	<b>689.013,95</b>	<b>2.317,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>691.331,86</b>		
<b>Totale Capitoli Variati su Missione 1</b>		CP	<b>284.000,00</b>	<b>224.600,55</b>	<b>169.823,80</b>	<b>-169.823,80</b>	<b>609.424,35</b>	<b>328.969,19</b>	<b>280.455,16</b>
		CS	<b>689.013,95</b>	<b>2.317,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>691.331,86</b>		
<b>Missione 5</b>									
<b>Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali</b>									
<b>Programma 2 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale</b>									
<b>TITOLO 1</b>									
<b>Spese correnti</b>									
<b>Macroaggregato 3 - Acquisto di beni e servizi</b>									
05021.03.0250205004	2016	CP	5.360,00	5.360,00	0,00	-3.360,00	7.360,00	7.360,00	0,00
		CS	12.061,88	0,00	0,00	0,00	12.061,88		
Note var.: da reimputazione									

05021.03.2269000001	U.O. CASTELLO ESTENSE - MANUTENZIONI ORDINARIE A CARICO COMUNE PERCORSO MUSEALE CASTELLO CAPITOLE RILEVANTE AI FINI IVA Note var.: da reimputazione	2016	CP	30.000,00	9.000,00	0,00	-17.000,00	22.000,00	22.000,00	0,00
			CS	39.000,00	0,00	0,00	0,00	39.000,00		
<i>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 3</i>			CP	35.360,00	14.360,00	0,00	-20.360,00	29.360,00	29.360,00	0,00
			CS	51.061,88	0,00	0,00	0,00	51.061,88		
<i>Macroaggregato 10 - Altre spese correnti</i>										
05021.10.0250205006	FPV MANUTENZIONE LOCALI MUSEO DI STORIA NATURALE Note var.: da reimputazione	2016	CP	0,00	0,00	3.360,00	0,00	3.360,00	0,00	3.360,00
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
05021.10.2269000002	FPV U.O. CASTELLO ESTENSE MANUTENZIONI Note var.: da reimputazione	2016	CP	0,00	0,00	17.000,00	0,00	17.000,00	0,00	17.000,00
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<i>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 10</i>			CP	0,00	0,00	20.360,00	0,00	20.360,00	0,00	20.360,00
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totale Capitoli Variati su Titolo 1</b>			CP	35.360,00	14.360,00	20.360,00	-20.360,00	49.720,00	29.360,00	20.360,00
			CS	51.061,88	0,00	0,00	0,00	51.061,88		
<b>Totale Capitoli Variati su Programma 2</b>			CP	35.360,00	14.360,00	20.360,00	-20.360,00	49.720,00	29.360,00	20.360,00
			CS	51.061,88	0,00	0,00	0,00	51.061,88		
<b>Totale Capitoli Variati su Missione 5</b>			CP	35.360,00	14.360,00	20.360,00	-20.360,00	49.720,00	29.360,00	20.360,00
			CS	51.061,88	0,00	0,00	0,00	51.061,88		
<b>Totale Capitoli Variati su USCITE ANNO: 2016</b>			CP	319.360,00	238.960,55	190.183,80	-190.183,80	659.144,35	358.329,19	300.815,16
						<b>SALDO COMPETENZA</b>	0,00			
			CS	740.075,83	2.317,91	0,00	0,00	742.393,74		
						<b>SALDO CASSA</b>	0,00			

## ENTRATE ANNO: 2017

Classificazione	Anno competenza		Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Accertato	Rimanenza
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti Note var.: da reimputazione	2017	CP	915.058,00	383.375,00	190.183,80	0,00	1.488.616,80	0,00	1.488.616,80
<b>Totale Capitoli Variati su ENTRATE ANNO: 2017</b>		CP	915.058,00	383.375,00	<b>190.183,80</b>	<b>0,00</b>	1.488.616,80	0,00	1.488.616,80
				<b>SALDO COMPETENZA</b>	<b>190.183,80</b>				

## USCITE ANNO: 2017

Classificazione	Anno competenza		Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza	
<b>Missione 1</b>										
<b>Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>										
<b>Programma 6 - Ufficio tecnico</b>										
<b>TITOLO 1</b>										
<b>Spese correnti</b>										
<i>Macroaggregato 3 - Acquisto di beni e servizi</i>										
01061.03.2094503303	2017	CP	115.000,00	0,00	100.823,80	0,00	215.823,80	100.823,80	115.000,00	
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
01061.03.2094503304	2017	CP	44.000,00	0,00	69.000,00	0,00	113.000,00	69.000,00	44.000,00	
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<i>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 3</i>			<i>CP</i>	<i>159.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>169.823,80</i>	<i>0,00</i>	<i>328.823,80</i>	<i>169.823,80</i>	<i>159.000,00</i>
			<i>CS</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
<b>Totale Capitoli Variati su Titolo 1</b>			<b>CP</b>	<b>159.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>169.823,80</b>	<b>0,00</b>	<b>328.823,80</b>	<b>169.823,80</b>	<b>159.000,00</b>
			<b>CS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Totale Capitoli Variati su Programma 6</b>			<b>CP</b>	<b>159.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>169.823,80</b>	<b>0,00</b>	<b>328.823,80</b>	<b>169.823,80</b>	<b>159.000,00</b>
			<b>CS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Totale Capitoli Variati su Missione 1</b>			<b>CP</b>	<b>159.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>169.823,80</b>	<b>0,00</b>	<b>328.823,80</b>	<b>169.823,80</b>	<b>159.000,00</b>
			<b>CS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Missione 5</b>										
<b>Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali</b>										
<b>Programma 2 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale</b>										
<b>TITOLO 1</b>										
<b>Spese correnti</b>										
<i>Macroaggregato 3 - Acquisto di beni e servizi</i>										
05021.03.0250205004	2017	CP	5.360,00	0,00	3.360,00	0,00	8.720,00	3.360,00	5.360,00	
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
05021.03.2269000001	2017	CP	30.000,00	0,00	17.000,00	0,00	47.000,00	17.000,00	30.000,00	
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

<i>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 3</i>	CP	35.360,00	0,00	20.360,00	0,00	55.720,00	20.360,00	35.360,00
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totale Capitoli Variati su Titolo 1</b>	CP	35.360,00	0,00	20.360,00	0,00	55.720,00	20.360,00	35.360,00
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<i>Totale Capitoli Variati su Programma 2</i>	CP	35.360,00	0,00	20.360,00	0,00	55.720,00	20.360,00	35.360,00
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<i>Totale Capitoli Variati su Missione 5</i>	CP	35.360,00	0,00	20.360,00	0,00	55.720,00	20.360,00	35.360,00
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totale Capitoli Variati su USCITE ANNO: 2017</b>	CP	194.360,00	0,00	190.183,80	0,00	384.543,80	190.183,80	194.360,00
				<b>SALDO COMPETENZA</b>				
				190.183,80				
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				<b>SALDO CASSA</b>				
				0,00				